



AVISO DE INVITACIÓN PÚBLICA N° 05-2026

Abril 23 de 2026

Proceso de Selección Inferior a 20 SMLMV

1. OBJETO

En desarrollo de sus competencias, la Institución Educativa Fundadores requiere celebrar contrato que tenga como objeto:

FUNDADORES

MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA GLOBAL: CANCHAS-PINTURA; CERRAJERIA-CERRADURAS-INSTALACIONES; TRAMO GRANITO RAMPA; PLOMERIA; REDES ELECTRICAS Y MATERIALES. ITEM PAA PPTO INICIAL. CODIGO UNSPSC: 72102900.

ITEM	CANTIDAD	DESCRIPCION
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA		
1	264	ML SEDE PRINCIPAL Cancha remarcada 22X12 metros - Trazado y demarcación 22X12 metros proceso de demarcación de líneas precisas y duraderas, evitando el desgaste prematuro por el clima o el uso constante - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
2	264	ML. Limpieza del terreno 22X12 metros. SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
3	264	ML. Aplicación de pintura de alto tráfico, resistencia al impacto y adherencia. SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
4	2	UNIDAD. Pintura de arquerías. Tratamiento de Óxido - Imprimación (Primer): Aplica una capa de pintura anticorrosiva - Pintura de Acabado: Usa un esmalte sintético o pintura epóxica de color blanco brillante. La pintura epoxi es ideal para exteriores por su alta resistencia al impacto y al desgaste - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
5	2	UNIDAD. Pintura de Tableros por unidad y estructura de baloncesto - Líneas de demarcación: ancho de 5 cm. recuadro de 59x45 cm y los bordes exteriores - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
6	100	ML. Reparacion de pasamanos en sede Principal - Mejoramiento de la superficie Lijado: con lija de grano medio (120-180) para eliminar pintura descascarada y crear "anclaje".mejoramiento de la superficie con óxido= cepillo de alambre o lija gruesa hasta que brille el metal - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
7	100	ML. Base Anticorrosiva (Imprimación) para pasamanos de SEDE PRINCIPAL - aplicación de pintura vinotinto - Pintura Epóxica (2 componentes): Ideal si el pasamanos está en una zona de tráfico - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
8	40	MTS2. Pintura de tarima en la cancha de sede principal y pared de escenario 40metros2 - APLICACIÓN DE PINTURA KORASA EXTERIOR GRIS HUMO - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
9	150	ML. SEDE SOCORRO Cancha remarcada 15 x 10 metros - Trazado y demarcación 15X10 metros proceso de demarcación de líneas precisas y duraderas, evitando el desgaste prematuro por el clima o el uso constante - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
10	150	ML. Limpieza del terreno 15X10 metros. - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
11	150	ML. Aplicación de pintura de alto tráfico, resistencia al impacto y adherencia. - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
12	2	UNIDAD. Pintura de arquerías. Tratamiento de Óxido - Imprimación (Primer): Aplica una capa de pintura anticorrosiva - Pintura de Acabado: Usa un esmalte sintético o pintura epóxica de color blanco brillante. La pintura epoxi es ideal para exteriores por su alta resistencia al impacto y al desgaste - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
13	2	UNIDAD. Pintura de Tableros por unidad y estructura de baloncesto - Líneas de demarcación: ancho de 5 cm. recuadro de 59x45 cm y los bordes exteriores - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
14	53	MTS2. Preparación de la superficie, estuco, pintura de aulas -SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
15	1	UNIDAD. Instalacion y suministro de chapa aula 203 - instalacion con soldadura a estructura metalica en puerta
16	1	UNIDAD. Instalacion y suministro de chapa aula 209 - instalacion con soldadura a estructura metalica en puerta
17	1	ML. Brocal de concreto en el aula 103 - FABRICACION DE BROCAL EN CEMENTO Y GRAVILLA EN EL INGRESO DEL AULA, COMO BARRERA DEL INRESO DEL AGUA LLUVIA - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
18	2	UNIDAD. Instalacion de portacandados en mueble - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
19	8	UNIDAD. Servicio de corte en candado en reja - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
20	4	MTS2. Instalacion de malla en arcos de futbol - REPARACION DE MALLA DE SEDE PRINCIPAL - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS - INSTALACION CON SOLDADURA
21	5	UNIDAD. Instalacion de tableros CON CHAZO Y TORNILLO EN CORREDORES - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
22	3	MTS2. Reparacion malla electrosoldada SEDE SOCORRO - REPARACION DE CERRAMIENTO DE LA SEDE - MALLA CON DESGASTE POR OXIDO - SUMINISTRO E INSTALACION DEL TRAMO
23	1	UNIDAD. Suministro e Instalación de chapa baño profesores SEDE PRINCIPAL
24	1	UNIDAD. Instalación de tablero con chazo y tornillo en el aula 206 SEDE PRINCIPAL
25	1	UNIDAD. Desmonte de Tablero de biblioteca y fijado en pizarra con chazo y tornillos SEDE PRINCIPAL
26	20	ML. Limpieza de canoa (sede principal)
27	3	UNIDAD. Suministro e Instalación de (3) chapas conejos en armario de aula - SEDE SOCORRO
28	1	UNIDAD. Instalación de TV, aula 04 con chazo y tornillos SEDE SOCORRO
29	1	UNIDAD. Instalación de canelata aula 04 - CON CHAZO Y TORNILLO
30	1	UNIDAD. Instalación de tablero pasillo SEDE PRINCIPAL
31	1	UNIDAD. Instalación de tablero aula 08 SEDE SOCORRO
32	1	UNIDAD. Instalacion tablero biblioteca SEDE SOCORRO
33	1	UNIDAD. Instalacion chapola armario coordinacion SEDE SOCORRO
34	1	UNIDAD. Instalacion chapola porta llaveros SEDE SOCORRO



35	1	UNIDAD. Instalacion Chapa fijacion con soldadura restaurante SEDE SOCORRO
36	6	MTS2. TRAMO GRANITO PULIDO -SEDE PRINCIPAL RAMPA
37	6	MTS2. DEMOLICION - LECHADA - LAVADO
38	3	UNIDAD. CAMBIO DE VISAGRAS - PUERTA CAIDA - UNIDAD SANITARIA NIÑOS - SEDE PRINCIPAL
39	2	UNIDAD.INSTALACION PORTA LLAVES COORDINACION
40	1	UNIDAD. DESARME Y ARMADO DE MUEBLE - SEDE PRINCIPAL
41	1	UNIDAD. BROCAL EN CONCRETO AULA
42	1	UNIDAD. ENSAMBLE DE MUEBLE EN MADECOR UNIDAD SANITARIA SEDE SOCORRO
43	1	UNIDAD. SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE CHAPA- LLAVE PARTIDA- SEDE PRINCIPAL
44	2	UNIDAD. INSTALACION CHAPAS NUEVA - SEDE PRINCIPAL
45	2	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION CON SOLDADURA TUBERIA CERRAMIENTO - PASAMANOS - SEDE PRINCIPAL
46	1	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA AULA 04 - FIJACION CON SOLADAURA
47	4	UNIDAD. INSTALACION CHAPOLA EN ARMARIO AULA 108 - SEDE SOCORRO
48	8	UNIDAD. INSTALACION DE ENTRE PAÑOS 8 AULA 08 - SEDE SOCORRO
49	1	UNIDAD. INSTALACION DE VISAGRA EN PUERTA DE ARMARIO AULA 08 - SEDE SOCORRO
50	1	UNIDAD. DESMONTE DE MARCO DETERIORADO - INSTALACION NUEVA DE MARCO EMPOTRADO EN CONCRETO SEDE SOCORRO
51	1	UNIDAD. SUMINISTRO DE MARCO METALICO - SEDE SOCORRO
52	4	ML. REPARACION DE MALLA COLISEO - REPARACION DE TRAMO DETERIORADO POR OXIDO - SEDE PRINCIPAL
53	1	UNIDAD. DEMOLICION BROCAL INGRESO A AULA - CON SACADA DE ESCOMBROS - SEDE PRINCIPAL
54	110	MTS2. Mantenimiento general de malla de cerramiento - SEDE SOCORRO - REPARACION DE PUNTOS DE SOLDADURA PARA PREVENCIÓN Y CORRECCIÓN DE OXIDOS
55	1	UNIDAD.Suministro e Instalacion de chapa restaurante - SEDE PRINCIPAL
PLOMERIA		
56	15	UNIDAD. Suministro e Instalacion de fluidmaster de entrada en unidad sanitaria de niños
57	8	UNIDAD. Suministro e Instalacion de mangueras de sanitario en unidad sanitaria de niños
58	8	UNIDAD. Suministro e Instalacion de palanca de vaciados en unidad sanitaria de niños
59	9	UNIDAD. Suministro e Instalacion de gomas de tanque de sanitario en unidad sanitaria de niños
60	2	UNIDAD. Fijacion de sanitario Preescolar
61	4	UNIDAD. Destaqueo manual de sanitario - fijacion Unidad sanitaria de niños
62	6	UNIDAD. Suministro e Instalacion de canillas SEDE PRINCIPAL
63	1	UNIDAD. Suministro e Instalacion llave lavamanos SEDE PRINCIPAL - LAVAMANOS UNIDAD SANITARIA NIÑOS
64	2	UNIDAD. Sanitarios destaqueados - EN SEDE SOCORRO - PREESCOLAR
65	6	UNIDAD. Suministro e Instalación de sifones gruesos 3" en lavaplatos RESTAURANTE SEDE PRINCIPAL
66	3	UNIDAD. Instalación de llave cuello ganzo en lavaplatos
67	1	UNIDAD. Desmonte de llave de paso galvanizada, suministro e instalacion llave nueva en trampagrasa - RESTAURANTE ESCOLAR
68	2	UNIDAD. DESOBSTRUCCION SANITARIO - desmonte e instalacion nueva
69	1	UNIDAD. DESMONTE DE SANITARIO CON FILTRACION EN PISO - INSTALACION CON CEMENTO
70	1	UNIDAD. Suministro e Instalacion manguera de sanitario UNIDAD SANITARIA SALA DE PROFESORES
71	8	UNIDAD. Suministro e Instalacion fluid master de salida
72	1	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA DE SANITARIO NIÑOS - SEDE SOCORRO
73	1	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE REGISTRO - LAVAMANOS COMEDOR - SEDE PRINCIPAL
74	2	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE DE LAVAMANOS - RESTAURANTE ESCOLAR - EXTERIOR
75	1	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION DE LLAVE CANILLA EN UNIDAD SANITARIA PRESCOLAR
76	1	UNIDAD. SUMINISTRO E CAMBIO DE LLAVE LAVA PLANTOS EN AULA DE DOCENTES
REDES ELECTRICAS		
77	2	UNIDAD. Suministro e Instalacion electrica simple con canaleta para plafon y toma electrico
78	1	UNIDAD. Traslado de TV en laboratorio - SUMINISTRO DE MATERIALES NECESARIOS PARA LA ACTIVIDAD
79	1	UNIDAD. Suministro e Instalación de toma corriente con canaleta (aula 104)
80	1	UNIDAD. Suministro e Instalación de toma corriente con canaleta (Aula 206)
81	1	UNIDAD. Actualización de timbre (nuevos horarios) SEDE PRINCIPAL
82	1	UNIDAD. Actualización de timbre preescolar (nuevo horario) S SOCORRO
83	1	UNIDAD. REPARACION TOMA CORRIENTE COORDINACION - Suministro de materiales para la actividad
84	1	UNIDAD. INSTALACION LUMINARIA EN AULA DE DEPORTE - PLAFON - suministro de materiales para la actividad
85	1	UNIDAD. REPARACION DE CANALETA EN EL COMEDOR - suministro de actividades para la actividad



86	1	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA RECTORIA
87	2	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA EN SECRETARIA
88	3	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA INGRESO PRINCIPAL
89	2	UNIDAD. SUMINISTRO E INSTALACION LUMINARIA SEDE SOCORRO

IDENTIFICACIÓN EN EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS UNSPC		
NIVEL	CODIGO	DESCRIPCION
Clase	72103300	Servicios de Mantenimiento y Reparación de Infraestructura

2. PRESUPUESTO

Para dicho contrato se cuenta con un presupuesto de:

\$34,970,733

TREINTA Y CUATRO MILLONES NOVECIENTOS SETENTA MIL SETECIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M.C.

Respaldado el presupuesto oficial en el certificado de disponibilidad presupuestal No **O8** del **Abril 23 de 2026** del Fondo de Servicios Educativos de la Institución Educativa **FUNDADORES**

3. PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN

De acuerdo con la naturaleza del asunto y la cuantía, debe seguirse el proce que reglamenta los procesos hasta los 20 smlmv

4. LUGAR Y HORARIO DE ENTREGA DE PROPUESTAS

Se reciben las propuestas en forma presencial o virtual el horario de: 13:45:00 p.m a 16:30:00 p.m, en el CORREO : secretaria@iefundadoresm.edu.co

Los estudios y documentos previos podrán ser consultados en la cartelera de la Secretaría de la Institución.

5. VALIDEZ DE LA OFERTA

La oferta presentada deberá tener una validez mínima de (30) días calendario a partir de la fecha de presentación de la misma.

6. REQUISITOS HABILITANTES

- Propuesta debidamente firmada con los datos del proponente y/o papel membrete de la empresa.
- Relación del servicio con valor unitario y valor total, relacionando el IVA, en caso de estar obligado a cobrarlo
- Cámara de Comercio no mayor a 3 meses
- Copia de Registro Único Tributario (RUT) actualizado
- Fotocopia de la cédula del Representante Legal (Persona jurídica) o de la persona natural
- Hoja de vida de la función pública, bien diligenciada y con fecha actualizada
- Certificado de paz y salvo en aportes a la seguridad social, del proponente y sus empleados.
- Certificación de cuenta bancaria para el respectivo pago por transferencia electronica no mayor a dos meses
- Certificados de antecedentes Representante: Inhabilidades por delitos sexuales, Medidas correctivas, Policía Nacional, Contraloría y Procuraduría. Empresa: Contraloría y Procuraduría. Cuando aplique y verificados por el SUPERVISOR en la Evaluación.
- Certificado de alturas no mayor a un año (1.50Mts)

7. PLAZO

91 Días **DESPUES DE LA FIRMA DEL CONTRATO**

8. FORMA DE PAGO - IMPUESTOS - RIESGOS

100% de acuerdo a la ejecución del contrato y al recibido a satisfacción por parte del Rector (a)

El contrato de obra publica debera ser excluido de IVA, de acuerdo al artículo 32 de la Ley 80 de 1993 y el artículo 100 de la Ley 21 de 1992. Retefuente por "Contratos de construcción del 2%, y Contribución especial por contratos de obra pública del 5% respectivamente. Para todos en caso de no estar exentos, se aplicara la TASA PRODEPORTE Y RECREACION en una tarifa del 1.3%, según el acuerdo del Municipio de Medellín N°018 de 2020 Resolución Municipal N°202150011027 de 2021 y ESTANPILLA PRO INNOVACION. En el capítulo XXI adoptó la Estampilla pro innovación con una tarifa del 1% sobre los contratos directos y sus adiciones que celebre el Distrito Especial de Medellín. Estampilla autorizada por la Ley 2286 de 2023, recursos destinados a financiar el Sistema de Ciencia, Tecnología e Innovación Distrital. El Rut sera el soporte legal de las retenciones practicadas. Igualmente, en caso de encontrarse obligado a facturar o realizarlo de forma voluntaria, el proveedor debera expedir factura electronica según lo establecido en El Decreto 358 de 2020 y Resolución 042 de 2020.

9. CAUSALES DE RECHAZO

Cuando el proponente no acredite los requisitos y calidades de participación establecidos.

Cuando no se cumpla con alguna de las Especificaciones Técnicas.

Cuando no se presenten los documentos subsanables requeridos por la Institución, dentro del plazo otorgado para el efecto.

Cuando el objeto social o actividad mercantil del proponente no corresponda a lo requerido por la Institución, exigencia que aplica a cada uno de los integrantes de Consorcios, Uniones Temporales u otra forma de asociación.

Si luego de evaluadas las propuestas, se encuentra contradicción entre los documentos aportados en la propuesta o entre ésta y lo confrontado con la realidad.

Si el proponente se encuentra incurso alguna de las causales de incompatibilidad, inhabilidad o prohibición previstas en la Constitución y la Ley.

La presentación de propuestas parciales o propuestas alternativas.

En caso de tener la oferta económica un valor superior al presupuesto estimado oficialmente por la Institución.

La presentación extemporánea de la oferta.

Por oferta artificialmente baja.

Si la propuesta no demuestra experiencia específica en el ámbito del objeto.

10. PROPUESTA ECONÓMICA

El proponente deberá informar en la propuesta económica todos y cada uno de los ítems señalados en las condiciones técnicas mínimas exigidas, porque de no ocurrir se corre el riesgo de ser evaluada la propuesta NO HÁBIL.

Será evaluado en precio atendiendo que en ningún caso el valor de la propuesta será superior al 100% del presupuesto oficial y en la experiencia demostrada.

11. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN



Será adjudicado el contrato al proponente con la propuesta más baja en el precio, siempre y cuando cumpla con las condiciones técnicas mínimas exigidas por la Institución; se revisarán entonces los requisitos habilitantes del oferente que presente el precio más bajo cumpliendo con las condiciones mínimas exigidas.

FACTOR DE EVALUACIÓN Y	PUNTAJE
Calificación económica (Menor precio)	100%
TOTAL	100%

12. METODOLOGÍA

Luego de recibidas las propuestas presenciales o virtuales en el correo: secretaria@iefundadoresm.edu.co y realizado el acta de cierre, se verificará el cumplimiento por parte de los proponentes de los requisitos habilitantes. En caso de que los proponentes no reúnan todos los requisitos se les dará un día hábil para subsanar, procediendo nuevamente a la verificación.

Si se presenta un sólo proponente se le adjudicará a éste, siempre y cuando no se supere el presupuesto oficial.

13. CRITERIOS DE DESEMPATE

En caso de empate se adjudicará al proponente que haya entregado primero en orden cronológico su respectiva oferta en el lugar asignado para tal propósito.

14. DECLARACIÓN DE DESIERTA

Se declarará desierta la selección en los siguientes casos: a) si no se presentaren ofertas; b) si ninguna de las ofertas cumple los requisitos técnicos mínimos; c) si ninguna de las ofertas se considera hábil.

Esta declaración se publicará en la cartelera mediante comunicación motivada escrita.

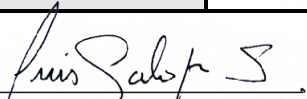
15. ACEPTACIÓN DE LA OFERTA

La Institución manifestará la aceptación de la oferta mediante el CORREO: secretaria@iefundadoresm.edu.co , con la cual el proponente seleccionado quedará informado de la aceptación de su oferta.

La comunicación de aceptación junto con la oferta constituirán para todos los efectos el contrato celebrado, con fundamento en el cual se realizará el registro presupuestal

16. CRONOGRAMA DEL PROCESO

ETAPA	TRÁMITES NECESARIOS	TÉRMINOS	RESPONSABLE
Planeación	· Estudios y documentos previos.	Abril 23 de 2026	Rectoría
	· Definición de los requisitos técnicos		
	· Requisitos habilitantes		
	· Definición de la ubicación física en donde se prestará el servicio		
Apertura del proceso (invitación)	Inicio del proceso	Abril 23 de 2026	Rectoría
Cierre del proceso	Fecha límite para recibo de propuestas	Abril 27 de 2026	Rectoría
Evaluación	· Verificación de requisitos habilitantes	Abril 28 de 2026	Rectoría
	· Requerimiento a proponentes para subsanar inconsistencias (1 día)		
Publicación informe	Publicación informe de evaluación.	Abril 29 de 2026	Rectoría
Respuesta a observaciones	Respuesta a observaciones	Abril 29 de 2026	Rectoría
Adjudicación o declaratoria desierta	Resolución de adjudicación o resolución declaratoria desierta	Abril 30 de 2026	Rectoría
Celebración contrato	Firma contrato	Abril 30 de 2026	Rectoría


LUIS GUILLERMO GALOFRE SAAVEDRA
Rector

Hora de fijación: **13:45:00 p.m.** Abril 23 de 2026

Firma:



Hora de desfijación: **16:30:00 p.m.** Abril 27 de 2026

Firma:

